



Berliner NetzwerkE Modellprojekt

Im Rahmen des Berliner NetzwerkE installierten die Partnerunternehmen BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM) und PHÖNIX SonnenWärme AG moderne solarthermische Anlagen auf öffentlichen Gebäuden in Berlin. Die zwei Unternehmen ergänzen sich optimal: Die BIM als Immobilienverwalter von über 1.300 landeseigener Gebäude und die PHÖNIX SonnenWärme AG als Systemanbieter moderner Sonnenwärmetechnik.

Die Energie der Sonne nutzen

Durchschnittlich scheint die Sonne 1.700 Stunden pro Jahr. Die jährliche mittlere Sonneneinstrahlung in unseren Breiten beträgt 1.000 Kilowattstunden pro Quadratmeter (kWh/m²). Die Sonne ist eine nicht versiegender Energiequelle, die zur Warmwasserbereitung und Raumheizung genutzt werden kann. So kann eine kleine Solarthermieanlage in Deutschland im Jahresdurchschnitt bis zu 65 Prozent des Warmwasserbedarfs eines Haushalts decken.

Solarthermie für Berliner Schulen und Feuerwehren

Die zwei Netzwerkpartner testen den Einsatz solarthermischer Anlagen zur Trinkwarmwasserbereitung in öffentlichen Gebäuden. Insgesamt wurden drei Anlagen mit einer Gesamtkollektorfläche von 100 Quadratmetern (m²) realisiert. Die Anlagen auf dem Dach der Feuerwache Rankestraße und des OSZ IMT, der größten Berufsschule für Informationstechnik in Berlin, erwärmen Wasser in Flachkollektoren. Mit insgesamt 32 Kollektoren und einer Gesamtfläche von 80 m² sparen die zwei Anlagen insgesamt rund 6,5 Tonnen Kohlendioxid (CO₂) pro Jahr ein.

Die Anlage auf dem Gebäude der Feuerwehr Siemensstraße besteht aus acht Vakuumröhrenkollektoren mit einer Gesamtfläche von 20 m². Das erwärmte Wasser fließt in Pufferspeicher und wird zur Trinkwassererwärmung genutzt.

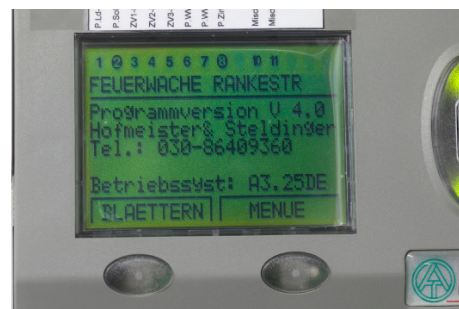
Die drei Solarthermieanlagen sparen insgesamt zehn Tonnen CO₂ pro Jahr ein.



Solarthermische Anlage auf dem Dach der Feuerwache
© Berliner NetzwerkE, Dietmar Gust



Solarthermische Anlage auf dem Dach der Feuerwache
© Berliner NetzwerkE, Dietmar Gust



Modul zur Betriebsanzeige
© Berliner NetzwerkE, Dietmar Gust

Projektinformation

Projektlaufzeit	seit 2011
Technik	Einsatz von Flach- und Röhrenkollektoren
Kollektorfläche	100 m ²
CO ₂ -Einsparung	10 t/a



BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM) ging 2015 aus der Zusammenlegung von Liegenschaftsfonds Berlin und BIM hervor. Im Auftrag des Landes Berlin bewirtschaftet, verkauft und verwertet sie rund 4.500 landeseigene Immobilien in der ganzen Stadt. Durch ein ressortübergreifendes Gebäudemanagement kann die BIM die Verwaltung und Bewirtschaftung der Immobilien effizient und umweltfreundlich gestalten.

PHÖNIX SonnenWärme AG (Netzwerkpartner bis 2014)

Die PHÖNIX SonnenWärme AG bietet solarthermische Systemlösungen an. Durch eine breite Produktpalette, die die PHÖNIX SonnenWärme AG bereits seit 1994 kontinuierlich erweitert, können die Anlagen den spezifischen Anforderungen sowohl kleiner Einrichtungen als auch großer Gebäudekomplexe angepasst werden.

Berliner Netzwerke

Das Berliner Netzwerke bringt Berliner Unternehmen an einen Tisch, für die auf unterschiedlichste Art und Weise das Thema Energie besonders wichtig ist: Energiedienstleister, Technologieunternehmen, aber auch Großanwender von Energie sowie Einrichtungen der Wissenschaft. Ziel der Netzwerkarbeit ist es, durch den Austausch von Erfahrungen gemeinsame Projektideen in den Bereichen Energieeffizienz und erneuerbare Energien umzusetzen und zur Smart City in der Praxis beizutragen. Die Berliner Energieagentur GmbH ist für das Netzwerkmanagement zuständig.

Netzwerkpartner

- › Berliner Energieagentur GmbH
- › BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
- › Berliner Stadtreinigungsbetriebe AöR
- › deZem GmbH
- › Dr. Riedel Automatisierungstechnik GmbH
- › GASAG Berliner Gaswerke AG
- › HOWOGE Wärme GmbH
- › inhouse engineering GmbH
- › i-save energy GmbH
- › SES Energiesysteme GmbH
- › WISTA-MANAGEMENT GMBH

Assoziierte Partner

- › Berliner Wasserbetriebe
- › Vattenfall Europe Wärme AG



Ulf Förster
Parochialstraße 1-3
10179 Berlin
Telefon: 030 / 90 166 - 1485
ulf.foerster@bim-berlin.de
<http://www.bim-berlin.de>



Raoul von der Heydt
Ostendstraße 1
12459 Berlin
Telefon: 030 / 530007 - 0
info@sonnenwaermeag.de
www.sonnenwaermeag.de

Netzwerkmanagement



Berliner Energieagentur GmbH
Französische Straße 23
10117 Berlin
Telefon: 030 / 293330 - 0
info@berliner-netzwerk-e.de
www.berliner-netzwerk-e.de

unterstützt durch



Senatsverwaltung
für Wirtschaft, Energie
und Betriebe

